



6 300 000 €

Achat villa contemporaine

7 pièces

Surface : 355 m²

Surface terrain : 1600 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Equipées de TV, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie, 2
Portails automatique, Calme

5 chambres

4 terrasses

2 salles de bains

3 salles de douche

7 toilettes

6 garages

4 parkings

1 cave

Informations légales

6 300 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa contemporaine 2024001CV Sainte-Maxime

Superbe villa neuve aux prestations hauts de gamme d'une surface habitable de 355 m² sur un terrain entièrement paysagé d'environ 1600 m², à proximité immédiate du centre-ville de Sainte-Maxime et de la plage, dans un quartier résidentiel prestigieux. Bénéficiant d'une vue sur la mer plein sud, la villa est composée d'un grand séjour avec cheminée et d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'une arrière-cuisine et d'une chambre froide. Le séjour s'ouvre sur une grande terrasse vue mer. Cinq chambres en suites avec salles d'eau et/ou salles de bains avec chacune son wc indépendant, un bureau, une buanderie. Deux wc invités. La villa bénéficie d'un ascenseur pour votre confort, d'un garage pour minimum six véhicules et une cave à vin le tout d'une superficie de 175 m². À l'extérieur magnifique piscine 12x4 avec carrelage de Bali. La villa dispose également de deux portails automatisés avec places de parking. Bien rare, situation idéale. La...

Document non contractuel - 02/04/2025



Ultimum Immobilier - 309 rue Victor Reynaud - 83600 Fréjus

Tél: 07 77 99 34 17 - ultimum83@gmail.com